

TEST IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ (100)

- 1) Il provvedimento che conclude il procedimento espropriativo è classificabile come:
 - A) provvedimento ablatorio reale.
 - B) provvedimento ablatorio obbligatorio.
 - C) provvedimento ablatorio personale.

- 2) L'espropriazione per pubblica utilità costituisce materia rispetto alla quale :
 - A) sussiste riserva di legge relativa.
 - B) sussiste riserva di legge assoluta.
 - C) non sussiste riserva di legge.

- 3) Ai sensi dell'art. 4, comma 1, d.P.R. n. 327 del 2001, i beni appartenenti al demanio pubblico :
 - A) non sono espropriabili, fino alla pronuncia di sdemanializzazione.
 - B) possono essere espropriati alle medesime condizioni dei beni privati.
 - C) possono essere espropriati per perseguire un interesse superiore a quello soddisfatto con la precedente destinazione.

- 4) Ai fini del d.P.R. n. 327 del 2001 per "beneficiario dell'espropriazione" si intende :
 - A) il soggetto, pubblico o privato, in cui favore è emesso il decreto di esproprio.
 - B) il soggetto, pubblico o privato, cui è attribuito il potere di espropriare.
 - C) il soggetto, pubblico o privato, che chiede l'espropriazione.

- 5) I beni immobili di proprietà della "Santa Sede" sono sottoponibili al procedimento espropriativo?
 - A) Sì, sono espropriabili purché vi sia previo accordo con la "Santa Sede".
 - B) No, non sono espropriabili.
 - C) Sì, sono espropriabili purché vi siano motivi di interesse generale.

- 6) Ai sensi dell'art. 42, comma 3, della Costituzione, costituiscono presupposti dell'espropriazione :
 - A) previsione di legge, pagamento di un indennizzo, motivi di interesse generale.
 - B) previsione di legge, pagamento del risarcimento del danno.
 - C) previsione di legge, accordo coi proprietari.

- 7) Ai sensi dell'art. 8 del d.P.R. n. 327 del 2001, il decreto di esproprio può essere emanato prima che sia stato corrisposto l'indennità di esproprio?
 - A) Sì, occorre però che il relativo importo sia stato, anche provvisoriamente, determinato.
 - B) No.
 - C) No, salvo vi sia stata dichiarazione di pubblica utilità.

- 8) Il vincolo preordinato all'esproprio è sottoposto a predeterminati termini di durata?
 - A) Sì, il vincolo ha la durata di cinque anni, può, tuttavia, esser motivatamente rinnovato.
 - B) No.
 - C) Sì, il vincolo ha la durata di sei anni e non può esser rinnovato.

- 9) Nei confronti di quale soggetto vanno disposti gli atti della procedura espropriativa, ivi incluse le comunicazioni ed il decreto di esproprio?
 - A) Di colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, anche se diverso dal proprietario effettivo.
 - B) Di colui che risulti titolare di un diritto personale di godimento.
 - C) Del Sindaco del Comune nel cui territorio si trovi il bene al momento dell'avvio della procedura espropriativa.

- 10) L'indennità di espropriazione di un'area edificabile è determinata nella misura pari:
 - A) al valore venale del bene.
 - B) alla semisomma del valore venale e del reddito dominicale.
 - C) al valore del valore agricolo medio

11) Le somme corrisposte a titolo di indennità di esproprio di un'area edificabile nei casi in cui è stato concluso l'accordo di cessione volontaria:

- A) sono aumentate del 10%, nel caso in cui sia stipulato un accordo di cessione volontaria.
- B) restano invariate nel relativo importo, anche in caso di cessione volontaria.
- C) sono aumentate del 50%, nel caso in cui sia stipulato un accordo di cessione volontaria.

12) L'accordo di cessione volontaria può intervenire tra :

- A) il proprietario del bene ed il soggetto beneficiario dell'espropriazione
- B) il proprietario del bene ed il promotore dell'espropriazione
- C) il proprietario del bene e l'autorità espropriante

13) Quali sono gli effetti della cessione volontaria ai sensi dell'art. 45 del d.P.R. n. 327 del 2001?

- A) i medesimi di quelli prodotti dal decreto di esproprio e non li perde se l'acquirente non corrisponde le somme dovute entro il termine pattuito.
- B) i medesimi di quelli prodotti dal decreto di esproprio, salvo che l'acquirente non corrisponda le somme dovute entro il termine pattuito.
- C) i medesimi di quelli prodotti dalla reiterazione dei vincoli preordinati all'esproprio.

14) Nell'ambito della procedura espropriativa, nel caso in cui il soggetto incaricato della costruzione ha necessità di disporre temporaneamente dell'area, finitima a quella sulla quale detta opera sarà allocata, per impiantarvi il cantiere o per utilizzarla come deposito del materiale o degli attrezzi, l'autorità espropriante disporrà :

- A) L'occupazione temporanea del bene.
- B) L'occupazione d'urgenza.
- C) L'occupazione acquisitiva.

15) Le controversie riguardanti la determinazione e la corresponsione delle indennità in conseguenza dell'adozione di atti di natura espropriativa, appartengono alla giurisdizione del :

- A) giudice ordinario
- B) giudice amministrativo
- C) giudice dell'ottemperanza

16) Nel caso in cui l'opera pubblica o di pubblica utilità non è stata realizzata o iniziata entro il termine di dieci anni dalla data in cui è stato eseguito il decreto di esproprio, l'espropriato può richiedere la restituzione del bene?

- A) Sì e la retrocessione costituisce un suo diritto soggettivo.
- B) No.
- C) Sì ma la retrocessione presuppone una valutazione di inservibilità da parte del beneficiario dell'espropriazione.

17) Quando è stata realizzata l'opera pubblica o di pubblica utilità, l'espropriato può chiedere la restituzione della parte del bene, che non sia stata utilizzata?

- A) Sì ma la retrocessione presuppone una valutazione di inservibilità da parte del beneficiario dell'espropriazione.
- B) No.
- C) Sì e la retrocessione costituisce un suo diritto soggettivo.

18) Ai sensi del d.P.R. n. 327 del 2001 quali sono le fasi del procedimento amministrativo ?

- A) Vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità, determinazione in via provvisoria dell'indennità, decreto d'esproprio.
- B) Dichiarazione di pubblica utilità, ordinanza del Sindaco del Comune ove si trovi il bene al momento dell'avvio della procedura.
- C) Vincolo preordinato all'esproprio, pagamento dell'indennità, occupazione del bene.

19) Qualora non sia stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio, la dichiarazione di pubblica utilità :

- A) acquista efficacia al momento di tale apposizione.

- B) è priva di effetti.
- C) è immediatamente efficace.

20) L'autorità che utilizza un bene immobile per scopi di interesse pubblico, modificato in assenza di un valido ed efficace provvedimento di esproprio, può disporre che esso sia acquisito al suo patrimonio indisponibile?

- A) Sì, ma il provvedimento di acquisizione non produce effetti retroattivi.
- B) Sì, il provvedimento di acquisizione determina l'acquisto retroattivo del bene.
- C) No.

21) La prima fase del procedimento di espropriazione per pubblica utilità, ai sensi del d.P.R. n.327 del 2001, consiste:

- A) nella sottoposizione del bene al vincolo preordinato all'esproprio.
- B) nell'emanazione del decreto di esproprio.
- C) nella determinazione dell'indennità di esproprio.

22) A norma del D.P.R. n. 327/2001, nel corso della durata del vincolo preordinato all'esproprio, si può disporre o autorizzare che siano realizzate sul bene vincolato opere pubbliche o di pubblica utilità diverse da quelle originariamente previste nel piano urbanistico generale?

- A) Sì, il Consiglio comunale può motivatamente disporre o autorizzare.
- B) No.
- C) Sì, tale potere rientra nelle competenze della Giunta Comunale.

23) In caso di occupazione temporanea di aree non soggetto all'esproprio è dovuta al privato una indennità :

- A) per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.
- B) per ogni anno pari ad un sesto di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.
- C) per ogni anno pari alla metà di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

24) Cosa si intende per espropriazione di valore ?

- A) Si tratta di una forma anomala di espropriazione in cui il bene immobile non è sottratto alla disponibilità del privato, ma ne viene sostanzialmente intaccata la sua utilità.
- B) Si tratta di una forma peculiare di espropriazione, avente ad oggetto immobili di pregio artistico.
- C) Si tratta di una forma di espropriazione in cui a fronte del dimezzamento dei termini del procedimento al privato spettano un incremento delle somme a titolo di indennità.

25) Se l'opera pubblica o di pubblica utilità va realizzata da un concessionario, l'amministrazione titolare del potere espropriativo può delegare, in tutto o in parte, l'esercizio dei propri poteri espropriativi?

- A) Sì, determinando chiaramente l'ambito della delega nella concessione o nell'atto di affidamento.
- B) No, il potere espropriativo non è delegabile.
- C) No, salvo vi siano ragioni motivate di necessità e urgenza

26) Per le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di opere private, l'autorità espropriante è :

- A) L'Ente che emana il provvedimento dal quale deriva la dichiarazione di pubblica utilità.
- B) Il beneficiario dell'espropriazione.
- C) Il soggetto privato che richiede l'espropriazione

27) Entro quale termine deve esser emanato il decreto di esproprio ?:

- A) Entro quello eventualmente stabilito dal provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità, ovvero, in mancanza, entro il termine di cinque anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera.
- B) Entro quello necessariamente stabilito dal provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità.
- C) Entro tre anni dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera.

28) Cosa comporta la scadenza del termine entro il quale può essere emanato il decreto di esproprio?

- A) L'inefficacia della dichiarazione di pubblica utilità.
- B) L'incremento delle somme dovute a titolo di indennizzo.
- C) La retrocessione totale del bene.

29) Il decreto di esproprio è eseguito :

- A) mediante l'immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio
- B) mediante l'intervento dell'autorità giudiziaria
- C) mediante la notifica al proprietario

30) L'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato ?

- A) Sì, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata.
- B) No, salvo accordo coi titolari di tali diritti.
- C) No.

31) Se il bene da espropriare appartiene ad un minore, ad un interdetto, ad un assente, ad un ente o ad una associazione che non abbia la libera facoltà di alienare immobili, gli atti del procedimento :

- A) non richiedono alcuna particolare autorizzazione
- B) devono esser autorizzati dall'autorità giudiziaria
- C) devono esser autorizzati dal legale rappresentante del minore, dell'interdetto, dell'assente, dell'ente o dell'associazione

32) Quando l'espropriazione di un'area edificabile è finalizzata ad attuare interventi di riforma economico-sociale, l'indennità :

- A) è ridotta del 25 per cento
- B) è aumentata del 25 per cento
- C) sono subisce incrementi né riduzioni

33) Nel caso di espropriazione di una costruzione legittimamente edificata, l'indennità è determinata :

- A) nella misura pari al valore venale del bene.
- B) tenendo conto della sola area di sedime.
- C) nella misura pari alla semi somma del valore venale del bene e del reddito dominicale.

34) Nel caso di espropriazione di una costruzione edificata in assenza della concessione edilizia o della autorizzazione paesistica, ovvero in difformità, l'indennità è determinata :

- A) tenendo conto della sola area di sedime in base all'articolo 37 ovvero tenendo conto della sola parte della costruzione realizzata legittimamente.
- B) nella misura pari al valore venale del bene
- C) nella misura pari alla semi somma del valore venale del bene e del reddito dominicale.

35) Il provvedimento di acquisizione sanante, entro trenta giorni, deve essere comunicato :

- A) alla Corte dei Conti
- B) al Consiglio di Stato
- C) alla Presidenza del Consiglio dei Ministri

36) In base a quale criterio è determinata l'indennità nel caso di esproprio di aree non edificabili?

- A) in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati.
- B) in base al criterio della semisomma del valore agricolo e del reddito dominicale.
- C) in base al criterio del valore agricolo, senza tener conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati.

37) In caso di esproprio di aree non edificabili, spetta una indennità al fittavolo o al mezzadro?

- A) Sì, se sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità.
B) No.
C) No, salvo sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da meno di un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità.
- 38) La dichiarazione di pubblica utilità delle opere destinate alla difesa militare rientra nelle competenze del:
A) Ministero della Difesa
B) Ministero degli Interni
C) Ministero della Giustizia
- 39) La procedura espropriativa può concludersi con la cessione volontaria:
A) fino a quando non sia eseguito il decreto di esproprio.
B) fino a quando non vi sia stato atto che importa dichiarazione di pubblica utilità
C) fino a quando non vi sia stata l'imposizione di un vincolo preordinato all'esproprio
- 40) Chi sono i soggetti legittimati a chiedere la retrocessione del bene?
A) i precedenti proprietari e i loro successori a titolo universale.
B) i solo precedenti proprietari.
C) i precedenti proprietari, i loro congiunti ed i parenti entro il terzo grado.
- 41) Possono essere prorogati i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità?
A) Sì, nei casi di forza maggiore o per altre giustificate ragioni.
B) No.
C) No, salvo che il proprietario acconsenta.
- 42) La determinazione in via provvisoria della somma a titolo di indennità e la precisazione se essa sia stata accettata dal proprietario o successivamente corrisposta, ovvero se essa sia stata depositata presso la Cassa depositi e prestiti, devono esser indicate :
A) nel decreto di esproprio
B) nella dichiarazione di pubblica utilità
C) nel vincolo preordinato all'esproprio
- 43) Il fenomeno dell'occupazione appropriativa consentiva :
A) l'acquisto a titolo originario della proprietà per effetto della trasformazione irreversibile del fondo
B) l'acquisto a titolo originario della proprietà per effetto della decorrenza dei termini ad usucapionem
C) l'acquisto a titolo derivativo della proprietà per effetto dell'accordo raggiunto col proprietario
- 44) Su quale istituto civilistico si reggeva la figura dell'occupazione appropriativa?
A) Accessione invertita
B) Accessione
C) Usucapione
- 45) L'occupazione appropriativa era un istituto :
A) di creazione giurisprudenziale
B) previsto dal d.P.R. n. 327 del 2001 e successivamente abrogato
C) previsto dalla legge n. 1150 del 1942
- 46) L'occupazione usurpativa si distingueva dall'occupazione appropriativa per :
A) l'assenza della dichiarazione di pubblica utilità
B) le modalità con cui la P.a. procedente e il proprietario giungevano all'accordo di cessione
C) l'oggetto, la prima ineriva a fondi non edificabili
- 47) L'occupazione usurpativa dava via ad un :
A) illecito extracontrattuale permanente
B) cessione volontaria del bene
C) illecito contrattuale

48) Nel caso di espropriazione per interesse archeologico :

- A) si applicano in quanto compatibili le norme del d.P.R. n. 327 del 2001.
- B) si applicano le norme della legge n. 122 del 1989
- C) si applicano le norme della legge n. 1150 del 1942

49) Se la realizzazione di un'opera di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può esser disposto mediante il ricorso alla variante semplificata al piano?

- A) Sì.
- B) No.
- C) No, salvo autorizzazione del Giudice amministrativo

50) Se la realizzazione di un'opera di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può esser disposto mediante una conferenza di servizi?

- A) Sì.
- B) No.
- C) No, salvo autorizzazione del Giudice amministrativo

51) Nel caso di reiterazione di un vincolo sostanzialmente espropriativo è dovuta al proprietario commisurata all'entità del danno prodotto?

- A) Sì
- B) No
- C) Sì, ma solo se il procedimento si concluda con un accordo di cessione volontaria.

52) E' dovuta una indennità al proprietario del fondo non espropriato che, dalla esecuzione dell'opera pubblica o di pubblica utilità, risulti esser gravato da una servitù ?

- A) Sì.
- B) No.
- C) No, salvo si tratti di una servitù di elettrodotto.

53) In caso di richiesta di retrocessione, per le aree comprese nel suo territorio e non utilizzate per realizzare le opere oggetto della dichiarazione di pubblica utilità, il Comune può esercitare il diritto di prelazione ?

- A) Sì, entro il termine di centottanta giorni, decorrente dalla data in cui gli è notificato l'accordo delle parti.
- B) No.
- C) Sì, entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla data in cui gli è notificato l'accordo delle parti.

54) La cessione perequativa costituisce una possibile alternativa all'avvio del procedimento espropriativo?

- A) Sì
- B) No, essa ha ad oggetto beni non espropriabili
- C) No, essa costituisce l'ordinario atto conclusivo del procedimento espropriativo

55) La Costituzione italiana prevede espressamente che l'indennità spettante al proprietario in caso di esproprio debba essere non solo "giusta" ma anche corrisposta "in tempo utile" ?

- A) No
- B) Sì all'art. 42, terzo comma
- C) Sì all'art. 42, secondo comma

56) L'Autorità espropriante e il beneficiario dell'espropriazione :

- A) possono anche non esser coincidenti.
- B) sono necessariamente coincidenti
- C) sono necessariamente soggetti pubblici.

57) Ai fini del d.P.R. n. 327 del 2001, l'espropriato :

- A) può essere un soggetto pubblico.
- B) deve essere necessariamente un soggetto privato.
- C) deve essere necessariamente un soggetto pubblico.

58) Ai fini del d.P.R. n. 327 del 2001, il “promotore dell’espropriazione” :

- A) è il soggetto pubblico o privato che richiede l’espropriazione.
- B) è il soggetto pubblico o privato in favore del quale è emesso il decreto d’esproprio.
- C) è il soggetto passivo dell’espropriazione

59) Ai fini del d.P.R. n. 327 del 2001, l’obbligo di pagare l’indennità di esproprio grava :

- A) sul beneficiario della espropriazione
- B) sul promotore dell’espropriazione
- C) sull’autorità espropriante

60) Possono esser sottoposto a procedimento espropriativo i beni appartenenti al patrimonio indisponibile?

- A) Sì, ma solo per perseguire un interesse pubblico di rilievo superiore rispetto a quello soddisfatto con la precedente destinazione.
- B) No.
- C) Sì, ma occorre parer positivo del Consiglio di Stato.

61) La dichiarazione di pubblica utilità può essere desunta implicitamente ?

- A) Sì.
- B) No, occorre un provvedimento espresso.
- C) Sì, ma solo nei casi di necessità e urgenza

62) Chi propone la determinazione in via provvisoria dell’indennità di esproprio?

- A) Il promotore dell’espropriazione
- B) Il beneficiario dell’espropriazione
- C) L’autorità espropriante

63) Chi è il soggetto competente ad emanare il decreto di esproprio?

- A) L’autorità espropriante
- B) Il beneficiario dell’espropriazione
- C) Il promotore dell’espropriazione

64) Con la retrocessione, l’espropriato riacquista la proprietà del bene :

- A) con efficacia ex nunc.
- B) con efficacia ex tunc.
- C) senza dover alcun corrispettivo.

65) Qualora sussistano ragioni di particolare urgenza, tali da non consentire il preventivo perfezionamento dell’intero iter espropriativo ordinario, la P.a. procedente, può disporre l’occupazione anticipata dei beni immobili ?

- A) Sì
- B) No, in nessun caso.
- C) Sì, previa emanazione di un atto espresso di dichiarazione di indifferibilità ed urgenza.

66) La funzione dell’istituto dell’occupazione d’urgenza di cui all’art. 22 bis, d.P.R. n.327 del 2001 è :

- A) quella di consentire il legittimo spossessamento dell’immobile a favore dell’amministrazione procedente, nelle more dell’adozione del provvedimento di esproprio.
- B) l’acquisizione della proprietà del bene, evitando l’iter del procedimento espropriativo.
- C) consentire l’acquisto a titolo gratuito del bene immobile

67) L’ istituto dell’occupazione d’urgenza di cui all’art. 22 bis, d.P.R. n.327 del 2001 ha come proprio oggetto :

- A) i beni da espropriare
- B) i beni finitimi a quelli da espropriare
- C) i beni anche non necessariamente finitimi a quelli da espropriare

68) L'art 43 del d.P.R. n.327 del 2001 cristallizzava l'istituto dell'acquisizione sanante in forza del quale l'effetto traslativo della proprietà era determinato:

A) dalla emanazione dell'atto con cui, previa valutazione comparativa degli interessi, l'amministrazione dispone l'acquisizione.

B) dalla irreversibile trasformazione del fondo.

C) dal decorrere del termine di un ventennio dall'occupazione del fondo.

69) Il decreto di cui occupazione urgente ex art. 22 bis del d.P.R. n. 327 del 2001, può essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente della indennità di espropriazione, senza particolari indagini o formalità, allorché il numero dei destinatari della procedura espropriativa sia superiore a 50?

A) Sì.

B) No, il numero dei destinatari non ha alcun rilievo.

C) No, occorre che il numero dei destinatari della procedura espropriativa sia superiore a 100

70) In caso di illegittima occupazione del fondo, ove il privato eserciti una azione volta alla restituzione del bene utilizzato per scopi di interesse pubblico, l'amministrazione che ne ha interesse o chi utilizza il bene può chiedere che il giudice amministrativo, nel caso di fondatezza del ricorso o della domanda, di disporre la condanna al risarcimento del danno, con esclusione della restituzione del bene senza limiti di tempo?

A) No.

B) Sì.

C) No, salvo parere positivo del Consiglio di Stato.

71) Secondo l'art. 45 del d.P.R. 327 del 2001, la cessione volontaria costituisce :

A) un diritto del proprietario

B) un obbligo gravante sul proprietario

C) una facoltà dell'autorità procedente

72) L'istituto della requisizione si distingue da quello dell'espropriazione per pubblica utilità perché :

A) non ha un effetto appropriativo del bene, che anzi deve essere restituito al suo proprietario.

B) non ha come finalità il soddisfacimento di interessi pubblicistici.

C) non prevede la corresponsione di un indennizzo

73) Può esser richiesta al retrocessione totale del bene, se l'opera pubblica o di pubblica utilità non è stata realizzata, prima del decorso del termine di dieci anni dall'esecuzione del decreto di esproprio?

A) Sì, purché vi sia impossibilità materiale o giuridica di realizzare l'opera.

B) No, il decorrere di un decennio è un presupposto indefettibile.

C) Sì, purché sia decorso almeno un anno dall'esecuzione del decreto.

74) Dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi al bene espropriato possono essere fatti valere unicamente sull'indennità?

A) Sì

B) No

C) No, salvo speciali previsioni di legge

75) Può costituire oggetto del procedimento di esproprio la costruzione realizzata in assenza della concessione edilizia o della autorizzazione paesistica, ovvero in difformità ?

A) Sì

B) Sì, previa eliminazione delle illegittimità

C) No

76) Il piano particellare di esproprio deve tra l'altro contenere l'indennità di esproprio determinata come previsto dalla legge?

A) Sì

B) No

C) Facoltativo

- 77) Il vincolo preordinato all'esproprio di un'opera pubblica è apposto:
- A) Quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale che prevede la realizzazione dell'opera
 - B) Sempre quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera
 - C) Quando è emesso ed eseguito il decreto di esproprio
- 78) In una procedura espropriativa comunale chi emette il "decreto di esproprio" ?
- A) Il Dirigente del Servizio Espropri
 - B) Il Sindaco
 - C) La Giunta Comunale
- 79) Nel caso di espropriazione di costruzione legittimamente edificata , l'indennità è calcolata in misura :
- A) Pari al valore venale
 - B) Superiore al valore venale
 - C) Inferiore al valore venale
- 80) Il proprietario ha diritto a stipulare con il soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione della quota di proprietà?
- A) Si
 - B) No
 - C) Non sempre
- 81) Il proprietario ha diritto a stipulare con il soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione della quota di proprietà
- A) Fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera
 - B) Solo successivamente alla chiusura delle operazioni
 - C) Solo prima della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera
- 82) L'avviso di espropriazione temporanea di un fondo va fatto al proprietario:
- A) Nelle forme degli atti processuali civili
 - B) Oralmente
 - C) Senza preavviso
- 83) L'avviso al proprietario del fondo in caso di espropriazione cosa deve contenere?
- A) Indicazione del luogo, data e orario in cui è prevista l'esecuzione
 - B) Solo l'indicazione del luogo
 - C) Solo l'indicazione della data e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione
- 84) Gli edifici aperti al culto possono essere espropriati?
- A) No se non per gravi ragioni previo accordo con l'Autorità ecclesiastica
 - B) No mai
 - C) Si, sempre
- 85) I beni appartenenti al demanio pubblico possono essere espropriati?
- A) No, fino a quando non viene pronunciata la sdemanializzazione
 - B) Si
 - C) No, mai
- 86) I beni appartenenti al patrimonio indisponibile possono essere espropriato:
- A) Solo quando realizzano un interesse pubblico superiore a quello precedente
 - B) Si sempre
 - C) No mai
- 87) L'Autorità che dichiara la pubblica utilità può disporre una proroga del termine entro il quale il decreto di esproprio deve essere emanato?
- A) Si, per casi di forza maggiore

- B) No
- C) Sì, sempre

88) I ricorsi avverso il silenzio dell'amministrazione sono decisi dal:

- A) TAR
- B) Tribunale ordinario
- C) Immediatamente dal Consiglio di Stato

89) Il proprietario espropriato può impugnare la stima del terreno fatta dalla Commissione Provinciale?

- A) Sì
- B) No
- C) No, può solo chiedere chiarimenti

90) Entro quanti giorni il proprietario espropriato può impugnare la stima del terreno fatta dalla Commissione Provinciale?

- A) 30 giorni
- B) 40 giorni
- C) 50 giorni

91) Quale dei seguenti non è un bene demaniale?

- A) Miniera
- B) Torrente
- C) Caserma

92) Quale articolo della Costituzione stabilisce che la proprietà privata può essere espropriata?

- A) art. 42
- B) Art. 52
- C) art. 38

93) A quali principi si ispira l'espropriazione per pubblica utilità?

- A) Legalità e indennizzo
- B) Legalità
- C) Indennizzo

94) Fino a quale anno in tema di espropriazione si depositava il piano particolareggiato di espropriazione?

- A) 2001
- B) 2005
- C) 2006

95) L'espropriazione può essere totale e...

- A) Parziale
- B) Limitata
- C) Illimitata

96) Per le aree non edificabili, in tema di espropriazione, l'indennizzo del bene è determinato:

- A) in base al criterio del valore agricolo
- B) in base al valore venale pari al 10%
- C) in base al valore venale pari al 20%

97) Il soggetto che chiede l'espropriazione è

- A) Il promotore
- B) Il proprietario
- C) espropriato

98) Il soggetto titolare del diritto espropriato è:

- A) Espropriato

- B) Beneficiario
- C) Promotore

99) Quale organo è titolare del potere di espropriare?

- A) Autorità espropriante
- B) Promotore
- C) Tribunale civile ordinario

100) Il vincolo preordinato all'esproprio può essere emanato mediante conferenza di servizi?

- A) si
- B) No
- C) Solo se associata ad un accordo di programma